

“Қазақстан Республикасы
Ішкі істер министрлігінің Төтенше жағдайлар
комитеті Оңтүстік Қазақстан облысының
Төтенше жағдайлар департаменті
Қазығұрт ауданының төтенше жағдайлар
бөлімі” республикалық мемлекеттік мекемесі



Республиканское государственное учреждение
“Отдел по чрезвычайным ситуациям
Казыгуртского района Департамента по
чрезвычайным ситуациям
Южно-Казахстанской области Комитета по
чрезвычайным ситуациям Министерства
внутренних дел Республики Казахстан”

160300, Казығұрт ауылы, Уәлиханов көшесі, п/с,
Тел. 8(72-539) 21-3-77, e-mail: ocha.kazygurt.iko@seter.kz,
РММ коды 2010288, БСН 081140011510, БСК ККМФК22А,
ЖСК KZ42070102КСN5801000.

28.09.2017 № 22/ЗТ-Е-12

160300, село Казыгурт, улица Уалиханова, б/п,
Тел. 8(72-539) 21-3-77, e-mail: ocha.kazygurt.iko@seter.kz,
код РГУ 2010288, БИН 081140011510, БИК ККМФК22А,
ИНК KZ42070102КСN5801000.

«Айболған» бөбекжай-
балабақшасы» ЖШС
директоры Б.Е.Естауоваға
Қазығұрт ауданы Қазығұрт елді
мекені А.Қайымбеков көшесі №5 А

Сіздің 2017 жылғы 25 қыркүйектегі №2 санды өтінішіңіз негізінде, ОҚО Қазығұрт ауданы Қазығұрт елді мекені А.Қайымбеков көшесі №5 А мекен жайда орналасқан «Айболған» бөбекжай-балабақшасы» ЖШС ғимараттарының өрт қауіпсіздігі жағдайына 2017 жылдың 28 қыркүйегінде бақылау жүргізілді. Бақылау жүргізу кезінде «Айболған» бөбекжай-балабақшасы» ЖШС ғимараттарында өрт қауіпсіздігі ережесінің талаптарының бұзушылықтары анықталмады.

Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 12 қаңтардағы «Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» №221 Заңының 12, 14 баптарына сәйкес бөлімнің қабылдаған шешімі бойынша жоғары тұрған лауазымды тұлғаға немесе сотқа шағымдануыңызға құқығыңыз бар.

Бөлім бастығы
азаматтық қорғау подполковнигі

Д.Талипбаев

Орын.: А.Искаков
тел.: 8-72539-2-13-77

0000006

ДОГОВОР № 54
на техническое обслуживание
автоматической пожарной сигнализации.

С. Казыгурт.

10 сентября 2022г

Детский сад-ясли «АЙБОЛГАН» в лице Заведующей Естауовой Б в дальнейшем Заказчик, действующего на основании Устава, и ИП. Фахрутдинов И А , именуемый в дальнейшем «Исполнитель», гражданин РК уд. л №037331869 от 25.12.2014г., свидетельство о регистрации серия 07915 №006529 от 19.02.2009. с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем «Стороны» или по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя техническое обслуживание (далее - ТО) и периодическое техническое освидетельствование системы автоматической пожарной сигнализации на объекте Заказчика, Здание детского сада ясли «Айболган» расположенное по адресу: с. Казыгурт Казыгуртский р-н Туркестанской обл. ул. Каимбекова 5

1.2.

1.3.

Содержание и объем работы

ТО – проводится с целью поддержания работоспособного состояния устройств, в процессе их эксплуатации путем периодического проведения работ по профилактике и контролю их технического состояния и устранению характерных неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами ТО.

Техническое освидетельствование – проводится после 5 лет с момента сдачи установки в эксплуатацию на предмет технической возможности и экономической целесообразности дальнейшего ее использования по назначению.

1.2.1. Объем, содержание, и характеристика работ определяются нормативными документами (Правила технического содержания установки пожарной автоматики.). Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт производится ежемесячно, в срок с 1 по 20 число каждого месяца.

2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

2.1. Объем и качество проведения ТО проверяется Заказчиком, после чего Стороны заполняют «Журнал регистрации работ по ТО» в установленном порядке и заверяют записи своими подписями.

2.2. Ежемесячно по результатам проведения ТО Сторонами при отсутствии замечаний по выполненным работам со стороны Заказчика составляется акт выполненных работ. В

случае наличия замечаний по выполненным работам по настоящему Договору, Заказчик имеет право не подписывать акт выполненных работ, предоставив Исполнителю перечень недостатков. При этом Стороны составляют двусторонний акт с перечнем недостатков и сроков их устранения.

2.3. Приемка на ТО вновь смонтированного оборудования (если монтаж производился не Исполнителем), осуществляется по акту осмотра оборудования, на основании которого будет откорректирована стоимость ТО и при необходимости уточнен порядок оплаты.

2.3. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику следующие документы::

- акт сдачи-приемки работ;

- счет-фактуру, оформленную в соответствии с действующим налоговым законодательством РК.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТА

3.1. Стоимость ТО каждой из систем, установленных на объекте, определяется по взаимной договоренности Исполнителя и Заказчика и составляет ежемесячно (согласно расчета). Исполнитель не является плательщиком НДС.

3.2. Заказчик производит предоплату до 5-го числа каждого месяца за техническое обслуживание системы, согласно настоящему Договору. В стоимость работ включены все необходимые затраты на проведение регламентных работ и приобретение запасных частей стоимостью не более 10 % от суммы договора. Замена дорогостоящих узлов управления стоимостью более 10% оплачивается по договоренности с Заказчиком на основании счетов Исполнителя.

3.3. Заказчик оплачивает отдельно стоимость ремонта оборудования, вышедшего из строя в результате нарушения Заказчиком правил эксплуатации установки.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Права Исполнителя:

4.1.1. Прекратить работы по ТО в случае невыполнения Заказчиком условий Договора. По результатам технического освидетельствования системы, при подтверждении нецелесообразности дальнейшей эксплуатации имеющегося оборудования ввиду полной амортизации отдельных элементов или системы в целом, по договоренности с Заказчиком, производится замена данных элементов или системы в целом.

4.1.2. Переносить по письменному согласованию с Заказчиком сроки выполнения работ.

4.1.3. В случае нарушения сроков оплаты Исполнитель имеет право удерживать с Заказчика пени в размере 0,1 % за каждый день просрочки платежа от суммы, предъявленной к оплате, но не более 10% от ежемесячной стоимости работ по Договору.

4.2. Обязанности Исполнителя:

4.2.1. Проводить ТО в полном объеме, в установленные сроки и с надлежащим качеством.

4.2.2. Обеспечивать прибытие на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в течение двух суток с момента вызова. В случае поступления вызова от Заказчика во внерабочее время Исполнитель прибывает на обслуживаемый объект на следующий рабочий день.

4.2.3. Соблюдать внутриобъектовый режим, правила техники безопасности и пожарной безопасности, действующей на объекте. 4.2.4. Использовать сертифицированные материалы и оборудование.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

5.1. Права Заказчика:

5.1.1. Контролировать фактический объем и качество работ, выполняемых Исполнителем.

5.1.2. Переносить по согласованию с Исполнителем сроки выполнения работ.

5.1.3. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств Исполнителем, Заказчик имеет право удерживать с Исполнителя пени в размере 0,1 % за каждый день просрочки от ежемесячной стоимости работ, но не более 10% от ежемесячной стоимости работ по Договору.

5.2. Обязанности Заказчика:

5.2.1. Осуществлять эксплуатацию установки в соответствии с инструкциями по эксплуатации.

5.2.2. Осуществлять приемку работ, подтверждая это подписью в «Журнале регистрации работ по ТО».

5.2.3. Оформлять допуск Исполнителю для входа на территорию объекта.

5.2.4. Инструктировать Исполнителя по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующим на объекте.

5.2.5. Предоставлять Исполнителю необходимую документацию по установке.

5.2.6. Назначать приказом по предприятию лицо, ответственное за эксплуатацию системы.

5.2.7. Заказчик производит оплату согласно п.3 настоящего Договора.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. В случае возникновения споров в связи с исполнением настоящего Договора и невозможностью их урегулирования, Стороны обращаются в Арбитражный суд.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными при условии их совершения в письменной форме и подписании уполномоченными на то представителями Сторон.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно на время действия таких обстоятельств и их последствий.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении обстоятельств непреодолимой силы немедленно, в письменной форме извещает другую Сторону. Свидетельство

компетентного органа или организации будет являться достаточным доказательством возникновения и прекращения указанных обстоятельств.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор действует в течение одного года с 10 сентября 2022г года. Исполнитель выполняет определенные Договором работы - оказывает услуги в течение срока действия Договора.

9.2. Досрочное расторжение Договора возможно по инициативе одной из Сторон с обязательным извещением другой Стороны не менее чем за 30 календарных дней до дня расторжения Договора.

9.3. Если за 15 (Пятнадцать) календарных дней до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон не выступит с заявлением о его расторжении, настоящий Договор считается автоматически пролонгированным на следующий год. Аналогичный порядок пролонгации действует на все последующие годы.

9.4. Договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Заказчика, другой – у Исполнителя.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

10.1. Стороны письменно извещают друг друга об изменении своих юридических адресов или банковских реквизитов не позднее 10 календарных дней со дня изменения.

Заказчик

подрядчик

Детский сад ясли «Айболган»

Индивидуальный предприниматель
Фахрутдинов И.А.
р/с KZ57563X0000036900
АО «Казпочта»с.Казыгурт
БИК KPSTKZKA
ИИН 560907301530
с.Казыгурт Казыгуртского р-на
ул.Фахрутдинова №1



«Комплексная спасательная
безопасность» ЖШС
ҚР, Шымкент қ., Қайтпас-2 т/а, Достық-
2 мөл./а, 125
БСН: 120740011371, БСК : HSBKKZKX
ИИК: KZ196017291000000410
Тел: 8 776 (701) 723 50 21
эл. почта: too_ksb@mail.ru



ТОО «Комплексная спасательная
безопасность»
РК, г. Шымкент, массив Кайтпас-2,
мкр. Достық-2, уч. №125
БИН: 120740011371, БИК: HSBKKZKX
ИИК: KZ196017291000000410
Тел: 8 776 (701) 723 50 21
эл. почта: too_ksb@mail.ru

**Выписка из протокола заседания квалификационной комиссии по проверке знаний
по пожарной безопасности в объеме пожарно-технического минимума**

Дана Естауовой Б.Е., в том что она действительно прошла курс обучения по
пожарно-техническому минимуму в УЦ ТОО «Комплексная спасательная безопасность» с
07.12.2022г. по 09.12.2022 г. протокол №22-МП-12/2 от 09.12.2022 г.

Председатель квалификационной комиссии



Бердишаев А. Т.